

Antagna första gången på medlemsmöte 2014-12-14 och andra gången på årsmöte 2015-05-30.

Ändring antagen första gången på årsmöte 2019-05-25 och andra gången på årsmöte 2020-05-30.

Ändring antagen första gången på årsmöte 2023-05-27 och andra gången på medlemsmöte 2024-04-27

## **STADGAR FÖR FARTYGSFÖRENINGEN GULLBERGSKAJEN**

### **Föreningen**

§1. Föreningens namn är FARTYGSFÖRENINGEN GULLBERGSKAJEN, nedan kallad Föreningen. Organisationsnummer är 802476-9476. Föreningens sätesort är Göteborg.

### **Föreningens ändamål**

§2. Föreningen, som är en ideell förening, har till målsättning att tillvarata medlemmarnas gemensamma intressen vid Gullbergskajen, nedan kallad Kajen, samt att verka för bevarandet av marin- och kulturhistoriskt intressanta fartygstyper i Göteborgs stadsbild.

### **Medlemskap/Aspirantskap**

§3. Styrelsen väljer in nya medlemmar och aspiranter och godkänner fartyg. Därvid skall kajtillgång, fartygets användning och kondition m.m. vara avgörande. Styrelsen anvisar medlem/aspirant förtöjningsplats vid kajen. Aspirant har efter ett år rätt att ansöka om medlemskap.

§4. Medlem i Föreningen är fartygsägare som valts in av styrelsen och som årligen uppfyller de krav som finns på medlemskap.

§5. Kraven för att vara aspirant/medlem i Föreningen är att ha betalt depositionsbelopp, medlemsavgift, kajhyra och övriga avgifter samt följt bestämmelserna i stadgarna. Styrelsen kan kräva att borgensförbindelse lämnas för medlems åtaganden gentemot Föreningen. Vid inval som medlem skall inträdesavgift betalas.

6. Medlemskap/aspirantskap innefattar både medlem och fartyg. Om fartyg ägs av flera aspiranter/medlemmar eller om en aspirant/medlem äger flera fartyg betalas avgifter och depositionsbelopp per fartyg.

7. Nyttillkommande fartygsägare, d.v.s person som inte redan är medlem, erhåller efter godkännande av styrelsen plats för sitt fartyg på Föreningens kaj som aspirant efter att ha betalat depositionsbelopp och lämnat plan för fortsatt arbete på sitt fartyg. Aspirant har inte rösträtt på allmänna möten.

§8. Fartyg vid kajen som ägs av utesluten medlem eller av uppsagd aspirant som inte fullgjort sina skyldigheter eller annat fartyg som inte har styrelsens tillstånd att ligga vid kajen benämns övrigt fartyg.

§9. Person eller organisation som önskar stödja Föreningens verksamhet är stödmedlem. Stödmedlem har ingen rösträtt vid allmänna möten men har inte heller kraven på fartygsrelaterade avgifter (deposition, kajhyra, inträdesavgift).

§10 Fartyg i Föreningen skall vara f.d. bruksfartyg och/eller marin- och kulturhistoriskt intressanta fartyg eller andra fartyg som styrelsen bedömer vara lämpliga att placera vid kajen.

Vid kajen får medlem eller aspirant inte bedriva kommersiell eller publik verksamhet som inte godkänts av styrelsen.

§11. Styrelsen kan efter stadgebrott, misskötsel eller på grund av andra skäl besluta att utesluta medlem eller säga upp aspirant. Med misskötsel avses bl.a. att inte betala avgifter på utsatt tid, inte följa ålägganden från styrelsen avseende fartyget och användningen av kajområdet eller att göra sig oanträffbar för föreningens styrelse. Beslut om uteslutning/upsägning med motivering skall delges medlem/aspirant skriftligt. Utesluten medlem kan begära att beslutet skall prövas av allmänt möte.

§12. Vid uteslutning eller utträde av medlem från Föreningen skall fartyg samt eventuella övriga tillhörigheter inom tre månader avlägsnas på ansvarig medlems bekostnad. Om så inte sker skall avgift tas ut med det belopp som fastställts för övrigt fartyg från den dag medlemmen anses vara informerad av beslut om uteslutning.

Om styrelsen beslutar att fartygsägare inte får kvarstå som aspirant i Föreningen skall fartyg samt övriga tillhörigheter på aspiranten bekostnad avlägsnas från kajen senast den dag som styrelsen beslutar. Beslut om uteslutning med motivering skall delges aspiranten skriftligt. Avgift skall tas ut med det belopp som fastställts för övrigt fartyg från den dag styrelsen beslutat att fartyget skall avlägsnas.

§ 13. Medlem/aspirant och ägare till fartyg vid Föreningens område skall

- underrätta Föreningen om adressändringar. Korrespondens som sänts till uppgiven post- eller epostadress skall anses ha kommit medlem/aspirant/ägare tillhanda
- följa Föreningens stadgar, styrelsens anvisningar och årsmötesbeslut, samt de anvisningar som föreningen får från myndigheter, hyresvärd
- i rätt tid betala de avgifter som Föreningen debiterar. Om fler delägare finns svarar var och en såsom för egen skuld för avgifter och kostnader gentemot Föreningen
- väl underhålla fartyget och hålla det väl förtöjt enligt Föreningens anvisningar samt att regelbundet utöva tillsyn av fartyget
- inte använda fartyget som permanentbostad
- tillse att fartyget torrsätts minst vart 7:e år för besiktning och åtgärdande av eventuella brister om inte styrelsen medgivit dispens från kravet
- tillse att fartyget är försett med vattenlarm
- tillse att fartyget är avtäckat under tiden 1 juni – 31 augusti varje år om inte styrelsen lämnat

dispens från kravet

- stå för alla kostnader som Föreningen kan orsakas p.g.a. skador som uppställda/parkerade fordon och andra maskiner kan åstadkomma på kajen samt saneringskostnader för oljespill eller annat läckage från sådana fordon/maskiner. Detsamma gäller kostnader för miljöskador eller andra skador från annat som förvaras på kajen eller i container.
- inte sälja fartyget till annan person utan att Föreningen gett sitt tillstånd till detta om fartyget inte före försäljning permanent avlägsnats från Föreningens område. I annat fall kvarstår samtliga åtaganden enligt Föreningens stadgar tills fartyget permanent avlägsnats från föreningens område eller att ny ägare godkänts som aspirant av Föreningen. Föreningen behåller depositionen för fartyget tills samtliga åtaganden mot Föreningen reglerats.
- om, fartyget sjunker inom Föreningens ansvarsområde, omgående bärga det och betala alla kostnader uppkomna i samband med att fartyget sjunkit, bärgning av fartyget och/eller andra nödvändiga åtgärder t.ex miljösanering

#### § 14

Efter uteslutning av medlem eller uppsägning av aspirant har Föreningen rätt, att när den av styrelsen fastställda tiden för avflyttning av fartyg och övriga tillhörigheter på kajen gått ut, avflytta, hugga upp eller sälja fartyg och tillhörigheter utan medlems/aspirants medgivande. Om det efter försäljning uppstår ett överskott när alla Föreningens kostnader är betalda, tillfaller överskottet medlemmen/aspiranten.

Rättsliga frågor prövas av domstol som hanterar mål i den kommun Föreningen har sitt säte.

§15. Medlem och aspirant förväntas delta i Föreningens gemensamma arbete med drift och underhåll av Kajen och Föreningens anläggningar.

§16. Medlem och aspirant förpliktar sig att väl underhålla sitt fartyg samt åtgärda fel och brister som framkommit vid styrelsens besiktning av fartyget. Styrelsen skall skriftligen delge medlem/aspirant beslut om vilka brister som skall åtgärdas och inom vilken tid detta skall ske.

Om fartyg sjunker vid kajen, eller inte underhålls enligt styrelsens besiktning, kan styrelsen besluta om avflyttning och medlems/aspirants uteslutande/uppsägning. Efter beslut av styrelsen har medlem/aspirant maximalt tre månader på sig att åtgärda det påpekade eller avflytta från kajen.

För att undvika att fartyg sjunker vid kajen kan styrelsen, om det bedöms nödvändigt, skriftligen ålägga medlem eller aspirant att inom viss tid på egen bekostnad torrsätta fartyget för besiktning.

## **Avgifter**

§17. Inträdesavgiften för ett fartyg är en engångsavgift som betalas av medlem vid inträde i Föreningen. Inträdesavgiften kan inte återbetalas.

Om medlem skaffar nytt fartyg som blir godkänt för placering vid kajen betalas inte inträdesavgift för detta fartyg.

§ 18. Depositionsbeloppet för ett fartyg är ett engångsbelopp och betalas när medlem/aspirant får styrelsens tillstånd att placera fartyg vid Kajen. Beloppet är lika för alla fartyg och återbetalas på begäran då medlem/aspirant utträder ur Föreningen och fartyget permanent lämnat Kajen. Återbetalandet förutsätter dock att medlemmen/aspiranten inte står i skuld till Föreningen. Har medlem/aspirant flera fartyg och något av dessa permanent lämnar Kajen återbetalas depositionsbeloppet för detta fartyg. Deposition betalas för alla fartyg vid kajen. Om begäran om återbetalning inte inkommit senast tre år efter datum för senaste faktura för kajhyra tillfaller depositionen föreningen.

Om depositionsbeloppet höjs gäller det nya beloppet för medlemmar/aspiranter/nya fartyg som tillkommer efter beslut om höjning.

Om fartyg som ligger vid kajen säljs till köpare som inte godkänts av styrelsen återbetalas depositionen inte förrän fartyget är borta från kajen.

Ett belopp motsvarande 30 % av depositionskapitalet får inte användas i den löpande driften.

§19. Avgifter kopplade till medlemskap. Avgifterna fastställs av allmänt möte.

- a. Inträdesavgift
- b. Depositionsbelopp
- c. Medlemsavgiften betalas i förskott 2 ggr/år före varje 31:e oktober och 30:e april.
- d. Kajhyran betalas i förskott 2 ggr/år före varje 31:e oktober och 30:e april. Avgiften beror på fartygets längd (varje påbörjad meter).
- e. Medlem som inte har sitt fartyg permanent vid Kajen men inte begärt utträde och som betalar medlemsavgift men inte längdhyra har inte de rättigheter och skyldigheter som följer med medlemskap.

§20. Avgifter kopplade till aspirantskap. Avgifterna fastställs av allmänt möte

- a. Depositionsbelopp
- b. Kajhyran betalas i förskott 2 ggr/år före varje 31:e oktober och 30:e april. Avgiften beror på fartygets längd (för varje påbörjad meter).

§21. För övrigt fartyg betalas avgift som fastställs av allmänt möte. Styrelsen beslutar om betalningstid för avgiften.

§22. Avgift för stödmedlem fastställs av allmänt möte.

§23. Medlem och aspirant har rätt att för fartygets räkning, i mån av plats, på Kajen placera en av styrelsen godkänd 20 fots container som skall målas i anvisad färgnyans och vara märkt enligt styrelsens direktiv. Plats för container bestäms av styrelsen. En ytterligare container per fartyg kan uppställas efter godkännande av styrelsen enligt ovanstående regler och till hyreskostnad som är fastställd av allmänt möte. I övrigt får ingenting förvaras på Kajen eller på containertak som inte godkänts av styrelsen t.ex. artefakter och arbetsbord.

Om material eller andra föremål förvaras på Kajen kan styrelsen skriftligen ålägga medlem eller aspirant att inom viss tid åtgärda detta. Om så inte sker kan styrelsen besluta att vite skall tas ut av medlem/aspirant.

Detsamma gäller om medlem/aspirant av styrelsen skriftligen förelagts att inom viss tid vidta åtgärder på sitt fartyg eller andra tillhörigheter på kajen. Styrelsen kan även efter att tiden för vitet gått ut fastställa ny tid för att åtgärda föreläggandet och fastställa nytt vite för samma åtgärd.

Vitets storlek beslutas av styrelsen upp till ett belopp som fastställs av allmänt möte.

§24. För underhåll av Kajen och Föreningens övriga gemensamhetsanläggningar kan dagsverken behöva göras av medlemmar och aspiranter. Antal dagsverksdagar bestäms av styrelsen. Avgift för dem som inte kan/vill delta fastställs av allmänt möte

§25. Allmänt möte kan besluta om uttag av andra avgifter som kan behövas på grund av Föreningens verksamhetsansvar eller som i övrigt behövs för Föreningens verksamhet.

§26. Om fakturerade avgifter eller andra kostnader betalas efter förfallodagen kan påminnelseavgift och dröjsmålsränta debiteras.

### **Beslutande organ**

§27. Medlemmarna styr Föreningen genom allmänna möten som innefattar årsmötet samt eventuella medlemsmöten.

§28. Föreningens angelägenheter skall handhas av en styrelse vars uppgift är att företräda Föreningen och ansvara för att Föreningens organisation, ekonomi och andra angelägenheter sköts på ett tillfredställande sätt.

### **Verksamheten**

§29. Föreningens räkenskapsår sammanfaller med kalenderår.

§30. Föreningens firma tecknas av styrelsen i sin helhet eller av två ledamöter i förening.

## Årsmöte

§31. Årsmöte ska hållas en gång per verksamhetsår och mellan den 1 april och den 31 maj varje år.

§32 Medlem som önskar få ett visst ärende behandlat på ordinarie årsmöte skall skriftligen i form av motion anmäla ärendet till styrelsen före mars månads utgång

§33. Årsmötet är beslutsmässigt då kallelse anslagits av styrelsen senast två veckor innan mötesdagen.

§34. Kallelse till årsmöte ska innehålla ekonomisk redogörelse, revisionsberättelse, valberedningens förslag till styrelse, förslag till dagordning samt eventuella motioner. Dessa dokument skall utsändas till minst en medlem per fartyg senast två veckor innan mötesdagen.

På ordinarie årsmöte skall förekomma:

1. Val ordförande för årsmötet
2. Val av protokollförare
3. Godkännande av röstlängd
4. Fastställande av dagordning
5. Val av två personer att jämte årsmötesordföranden justera protokoll samt vara rösträknare
6. Fråga om kallelse behörigen skett
7. Styrelsens årsredovisning
8. Revisorernas berättelse
9. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkningen
10. Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
11. Val av ordförande för föreningen
12. Val av styrelseledamöter och suppleanter
13. Val av två revisorer
14. Val av valberedning bestående av minst tre personer
15. Övriga i kallelsen anmälda ärenden

§35. Vid årsmöte har varje medlem en röst. Om en medlem äger mer än ett fartyg har denne endast en röst. Finns flera medlemmar som ägare av ett fartyg har dessa endast en röst.

En medlems rätt på allmänt möte utövas av medlemmen personligen eller genom ombud. Ombud måste till mötet ha med sig en dagtecknad fullmakt som gäller i högst ett år från utfärdandet. Ingen får som ombud företräda mer än en medlem.

Ombud får endast vara

- a. Annan medlem
- b. Medlemmens maka/make eller registrerade partner
- c. Sambo
- d. Närstående som varaktigt sammanbor med medlem

## **Medlemsmöte**

§36 Medlemsmöten är extra möten med samma befogenhet som ett ordinarie årsmöte.

§37. Medlemsmöte utlyses genom kallelse till medlem senast två veckor före mötet och då ordförande, styrelse eller minst fyra medlemmar anser det befogat.

§38. Kallelse till medlemsmöte ska innehålla förslag till dagordning.

På medlemsmöte kan endast beslut fattas i ärenden som angivits i kallelsen.

§39. Årsmötets regler gällande rösträtt gäller även vid medlemsmöte.

## **Styrelsen**

§40. Styrelsen skall bestå av ordförande med ett års mandattid samt fyra till åtta ledamöter. Dessutom kan två suppleanter väljas in utöver de ordinarie ledamöterna och ersätter ordinarie ledamot vid dennes frånvaro. Styrelseledamöter och suppleanter väljs normalt för en mandattid på två år. Styrelseledamöter och suppleanter bör väljas i "i otakt" d.v.s. med överlappande mandattider.

§41. Styrelsen är beslutsmässig om minst 2/3 av styrelsemedlemmarna är närvarande.

§42. Vid konstituerande sammanträde utser styrelsen inom sig vice ordförande och sekreterare samt tillsätter kassör.

§43. Samtliga styrelsemöten skall protokollföras och samtliga närvarande skall vara namngivna i protokollet. Alla protokoll skall hållas tillgängliga för medlemmarna.

§44. Vid röstning tillämpas enkel majoritet varvid ordföranden har utslagsröst.

## **Revisorer**

§45. Föreningen skall ha två revisorer, som väljs i otakt, på en mandattid om två år, som granskar styrelsens förvaltning och Föreningens räkenskaper.

§46. Revisorerna skall, i god tid, inkomma med revisionsutlåtande till årsmötet.

## **Stadgar**

§47. Ändring av Föreningens stadgar skall godkännas på två allmänna möten med ett mellanliggande årsskifte varav ett av mötena skall vara ordinarie årsmöte.

### **Föreningens upplösande**

§48. Föreningen upplöses genom beslut på två ordinarie årsmöten i följd.

Efter att föreningens tillgångar realiserats och eventuella skulder betalats skall vad medlem/aspirant inbetalat i deposition återbetalas. Återstående kapital återbetalas i lika stora andelar per fartyg som ägs av medlem.

Om kapitalet efter avyttrande av eventuella tillgångar inte täcker depositionsbeloppet erhåller medlem/aspirant återbetalning med samma procentuella andel av inbetalt belopp per fartyg.